

Минобразования Ростовской области
государственное бюджетное образовательное
учреждение среднего профессионального
образования Ростовской области

«Донецкий
сельскохозяйственный техникум»
(ГБОУ СПО РО «Донецкий
сельскохозяйственный
техникум»)

346131, Ростовская область, г. Миллерово,
улица квартал ДСХТ, 29, корпус I
Тел. 8(86385)2-85-71, факс: 8(86385) 2-85-70
E-mail: dsxt@millerovo.donpac.ru

Министру общего и
профессионального образования
Ростовской области

Л.В.Балиной

344082, пер. Доломановский, 31
г. Ростов-на-Дону

11.09.2013г. № 739

Объяснительная записка

Согласно приказу министерства общего и профессионального образования Ростовской области от 21.08.2013 № 646 О проведении ревизии отдельных вопросов финансово-хозяйственной деятельности ГБОУ СПО РО «Донецкий сельскохозяйственный техникум» в соответствии с планом осуществления финансового контроля с 27.08.2013 г. по 06.09.2013 г. проведена ревизия отдельных вопросов финансово – хозяйственной деятельности техникума.

В ходе проведения ревизии комиссией установлен ряд замечаний и нарушений.

1. Государственное задание за 2012 год по услугам среднего профессионального образования (очная форма обучения) выполнено на 96% (отклонение от объема утвержденного государственного задания составило 25 чел., или 4%), по услугам среднего профессионального образования (заочная форма обучения) выполнено на 94,2% (отклонение от объема утвержденного государственного задания составило 20 чел., или 5,8%).

Образовательное учреждение до февраля 2012 года находилось в ведении Министерства образования и науки Российской Федерации. Государственное задание до сведения директора не доводилось.

Приказом от 22 февраля 2012 года № 134-к Министерства общего и профессионального образования Ростовской области техникум переименован в ГБОУ СПО РО «Донецкий сельскохозяйственный техникум».

Государственное задание утверждено 30.12.2011 года.

Невыполнение государственного задания (по очной форме) за 2012 год связано с рядом объективных и субъективных причин:

- с переходом на новую форму работы с четким регламентированием контингента студентов;
- недостаточным промежутком времени для приведения контингента в соответствие с государственным заданием на 2012 год;
- малокомплектностью учебных групп по специальностям «Агрономия» и «Хранение и переработка растениеводческой продукции»;
- в связи с отчислением студентов в ряды Российской Армии, предоставление академических отпусков.

С 1 сентября 2013 года приняты меры по сохранности контингента и выполнению государственного задания. Усилена индивидуальная работа со студентами и их родителями. На заседаниях педагогического совета, советах отделений, методического совета заслушивались вопросы выполнения государственного задания и намечены мероприятия по его выполнению. В техникуме разработан план мероприятий по сохранности контингента и выполнения государственного задания на 2013 – 2014 учебный год.

Среднегодовое число студентов за период с 01.01.2013 по 01.09.2013 года составило 629 человек при государственном задании 616 человек на очном отделении и 333 человека при государственном задании 341 человек на заочном отделении.

2. В нарушение п.10.16 «Устава» по состоянию на 27.08.2013 в техникуме наполняемость 3-х бюджетных групп очного отделения и 10-ти бюджетных групп заочного отделения меньше минимально допустимой – от 11 до 22 человек в группах очного отделения и от 1 до 13 человек в группах заочного отделения, наполняемость 1-ой бюджетной группы очного отделения и 3-х бюджетных групп заочного отделения численность студентов превышает максимально установленную – 32 человека в группе очного отделения и от 21 до 24 человек в группах заочного отделения.

Несоответствие числа студентов в 3-х бюджетных группах очного отделения и 10-ти бюджетных группах заочного отделения требованиям п. 10.16 «Устава» связаны со следующими причинами:

- отчисление студентов в ряды Российской Армии, предоставление студентам академических отпусков.

В течение 2012 года выбыли в связи призывом на службу в РА 19 человек на очном отделении и 6 на заочном отделении. Предоставлен академический отпуск 11 студентам очного отделения и 14 студентам заочного отделения.

- не востребованность гражданами специальностей «Агрономия» и «Хранение и переработка растениеводческой продукции».

В 2010 – 2011 учебном году не в полном объеме были выполнены контрольные цифры приема по вышеуказанным специальностям на очном и

заочном отделении, что повлекло за собой в 2012 году наполняемость учебных групп меньше допустимой. По специальностям «Агрономия» и «Хранение и переработка растениеводческой продукции» набор граждан на 2011-2012 учебный год и последующие не проводился.

- отчисление студентов по причине неуспеваемости.

Набор в учебные группы на вышеперечисленные специальности проводился по остаточному принципу. Средний балл аттестатов студентов составлял 3,1.

- по причине недостаточного контроля со стороны учебной части наполняемость 1-ой бюджетной группы очного отделения (на 2 человека) и 3-х бюджетных групп заочного отделения превышает максимально установленную. Приказом от 25.12.2012 № 151 л/с на должность методиста учебной части назначена Лагутина Е.А.

В техникуме с сентября 2013 года намечен план мероприятий по приведению соответствия нормативам контингента в учебных группах и требованиям «Устава». Проведена ревизия контингента, ужесточены требования по движению контингента, приведен в соответствие с действующим законодательством учет студентов.

3. При проверке требований к зданиям и сооружениям, необходимым для оказания услуги, и их содержанию установлено, что в нарушение ст. 212 Трудового кодекса Российской Федерации РФ аттестация рабочих мест по условиям труда учреждением не проводилась.

Учреждением ООО «Лаборатория экспертизы условий труда» г. Ростова – на - Дону в мае 2013 года в соответствии со штатным расписанием техникума был проведен предварительный расчет стоимости работ по аттестации рабочих мест в сумме 51 тыс. рублей. В связи с отсутствием финансовых средств аттестация рабочих мест в техникуме не проводилась и будет проведена по мере поступления финансирования в 2013 году.

4. В нарушение требований государственных заданий на 2012 и 2013 годы и п. 49 «Типового положения об образовательном учреждении среднего профессионального образования (среднем специальном учебном заведении)», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.07.2008 №543 «Об утверждении Типового положения об образовательном учреждении среднего профессионального образования (среднем специальном учебном заведении)», в учреждении осуществляют педагогическую деятельность 5 работников, не имеющих высшего профессионального образования.

Донецкий сельскохозяйственный техникум до февраля 2012 года находился в ведении Министерства образования и науки Российской Федерации, где четких требований к уровню квалификации мастеров

производственного обучения не предъявлялось. За основу отделом кадров был взят «Единый квалификационный справочник руководителей, специалистов и служащих» от 26.08.2010 года, где в требованиях к уровню квалификации допускается среднее профессиональное образование для мастеров производственного обучения. Указанное нарушение в кратчайшие сроки будет устранено. В связи с производственной необходимостью в 2012 году фельдшер Орехова Р.Г. на условиях внутреннего совмещения проводила практические занятия для девочек по дисциплине «Основы медицинских знаний» (20 часов). В 2013 – 2014 учебном году учебная нагрузка Ореховой Р.Г. не запланирована.

5. Проверкой достоверности сведений, предоставленных во исполнение приказа от 25.12.2009 №1851 «Об утверждении форм оперативной ведомственной отчетности и порядка проведения мониторинга исполнения государственных заданий», установлено завышение данных в приложении №9 по отношению к фактическому объему предоставленных услуг в 2012 году по очной форме обучения на 25 чел., по заочной форме – на 20 чел.

Завышение данных в приложении №9 по отношению к фактическому объему предоставленных услуг в 2012 году по очной форме обучения на 25 чел., по заочной форме – на 20 чел. произошло по причине ошибочного расчета среднегодового количества студентов. В формуле расчета среднегодового количества студентов была допущена ошибка, которая не учитывала переведенных студентов. На данный момент расчет исправлен и в него внесены коррективы.

6. Проверкой достоверности сведений установлено несоответствие представленных данных в министерство фактическому состоянию в части требований к квалификации специалиста оказывающего услугу (Приложение №22 к приказу министерства от 25.12.2009 №1851) – не указано, что 5 педагогических работников не имеют высшего профессионального образования.

Донецкий сельскохозяйственный техникум до февраля 2012 года находился в ведении Министерства образования и науки Российской Федерации, где четких требований к уровню квалификации мастеров производственного обучения не предъявлялось. Ошибочно за основу отделом кадров был взят «Единый квалификационный справочник руководителей, специалистов и служащих» от 26.08.2010 года, где в требованиях к уровню квалификации допускается среднее профессиональное образование для мастеров производственного обучения. Ошибочно отделом кадров при составлении отчетности не учтено внутреннее совмещение. Специалист отдела кадров принят на работу в ноябре 2012 года. Отделу кадров указано в

кратчайшие сроки исправить ситуацию и не допускать подобных ошибок в будущем.

7. В реестре государственного имущества Ростовской области числится один объект – здание учебного корпуса, корпус 1 балансовой стоимостью 28216972,29 руб., в то время как на балансе учреждения на учете состоят два объекта: по бюджетным средствам здание учебного корпуса № 1 балансовой стоимостью 27788881,22 руб. и по внебюджетным средствам пристройка к учебному корпусу, балансовой стоимостью 428091,07 руб.

Здание главного учебного корпуса №1 Донецкого сельскохозяйственного техникума было построено и поставлено на баланс в 1973 году за счет бюджетных средств. А в 2005 году к этому учебному корпусу была сделана и поставлена на баланс за счет внебюджетных средств, пристройка. В связи с тем, что данный объект является неотъемлемой частью основного здания учебного корпуса №1 (у них общие стены и часть фундамента), был изготовлен единый технический паспорт и в реестр государственного имущества Ростовской области внесен один объект «Здание учебного корпуса №1». Стоимость этого объекта сложилась из стоимости учебного корпуса №1 и стоимости пристройки к учебному корпусу №1 и составляет 28216972,29 руб. (27788881,22 руб. + 428091,07 руб.).

8. Объекты недвижимого имущества учреждения находятся на земельном участке, принадлежащем стороннему лицу, в количестве 16-ти объектов общей балансовой стоимостью 7286232,64 руб.

В постоянном бессрочном пользовании Донецкого сельскохозяйственного техникума длительное время находился земельный участок с кадастровым номером: 61:22:60 00 23:0268 общей площадью 1316226 кв.м., в том числе застроенная территория 95790 кв.м. Распоряжением ТУ РОСИМУЩЕСТВА В РО №104-Р от 14.08.2009 года право постоянного бессрочного пользования данным земельным участком прекращено. Для закрепления земель в постоянное бессрочное пользование под этими 16-ю объектами их необходимо выделить, провести межевание и изготовить техпланы на все объекты. Стоимость этих работ превышает 150000 руб. В настоящее время таких средств в техникуме нет. Работы будут выполнены по мере поступления финансирования.

9. В реестре государственного имущества Ростовской области числится один объект – зерноочистительный комплекс «ЗАВ-20-Пектус» балансовой стоимостью 1646844,84 руб., в то время как на балансе учреждения на учете состоят два объекта: зерноочистительная машина

«Пектус» балансовой стоимостью 895832,64 руб. и зерноток ЗАВ-20 балансовой стоимостью 751012,20 руб.

Данные объекты приобретались в разные периоды времени как машины и оборудование: зерноток ЗАВ-20 был приобретен в 1990 году, а зерноочистительная машина «Пектус» была приобретена в 1992 году. В последующем они были смонтированы на единый капитальный фундамент как единый зерноочистительный комплекс. На этот объект был изготовлен один технический паспорт. Поэтому в реестр государственного имущества Ростовской области и был внесен один объект «зерноочистительный комплекс «ЗАВ-20-Пектус» балансовой стоимостью 1646844,84 руб.

10. На данном земельном участке, не принадлежащем учреждению, расположены также два объекта незавершенного строительства: крытый ток площадью 2500 кв. м и мастерские площадью 234,35 кв. м.

Данные объекты также находятся на земельном участке с кадастровым номером: 61:22:60 00 23:0268 общей площадью 1316226 кв.м., в том числе застроенная территория 95790 кв.м. Распоряжением ТУ РОСИМУЩЕСТВА В РО №104-Р от 14.08.2009 года право постоянного бессрочного пользования данным земельным участком прекращено. Для закрепления земель в постоянное бессрочное пользование под этими объектами их необходимо выделить, провести межевание и изготовить техпланы. Стоимость этих работ превышает 50000 руб. В настоящее время таких средств в техникуме нет. Работы будут выполнены по мере поступления финансирования.

11. В нарушение ст.4 Федерального закона от 21.07.97 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» не осуществлена государственная регистрация права собственности Ростовской области, права оперативного управления на здание жилого дома балансовой стоимостью 202340,00 руб.

На момент оформления права оперативного управления и права собственности Ростовской области на все объекты недвижимости жилой дом находился в стадии перевода из жилого дома в магазин. В дальнейшем перевод из-за отсутствия согласия Министерства образования РФ осуществлен не был. В настоящее время готовится пакет документов для перепрофилирования жилого дома под общежитие для детей-сирот.

12. Два объекта основных средств, относящихся к особо ценному движимому имуществу, общей балансовой стоимостью 1682968,83 руб.: зерноуборочный комбайн Дон-1500 балансовой стоимостью 1076197,98 руб. (стисан по акту о списании основных средств от 08.04.2013 № 9), зерноуборочный комбайн СК-5 «Нива» балансовой стоимостью 606770,85

руб. (списан по акту о списании основных средств от 19.03.2013 № 3) не утилизированы, на момент ревизии находились в учреждении.

В связи с большим объемом работ и выполнением их одним трактористом, на момент проверки оба объекта находились в процессе утилизации. Для ускорения процесса разборки с 01.09.2013года к работе привлекаются студенты отделения «Механизация сельского хозяйства», находящиеся на практике.

13. По состоянию на 31.07.2013 задолженность арендаторов по арендной плате отсутствует, задолженность Некоммерческого учреждения «Современная гуманитарная библиотека» (СГБ) по коммунальным платежам составила в общей сумме 20794,54 руб.

Задолженность в сумме 20794,54 рублей образовалась в 2013году. Письмом №636 от 31.07.2013г. арендатор предупрежден о намерении расторгнуть договор из-за неуплаты коммунальных услуг. В настоящее время получено гарантийное письмо о погашении задолженности до 13 сентября 2013года.

14. В ходе визуального осмотра установлено, что на территории учреждения расположены сторонние объекты в количестве 5-ти единиц.

15. В связи с тем, что выделение земель под зданием общежития не производилось, передача земельного участка не осуществлена.

Для передачи земельного участка под общежитием в собственность муниципального образования «Миллеровский район» необходимо выделение данного земельного участка. В соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса выделение земельного участка возможно после получения согласия собственника. В 2010-2011годах техникум находился в ведении Министерства образования Российской Федерации. Письмом №739 от 19.11.2011г. был направлен запрос на получение такого согласия. Но ответа получено не было. С 01.02.2012года техникум передан в ведение Министерства общего и профессионального образования Ростовской области, которое денег на выделение земельных участков не выделяет. Муниципальное образование «Миллеровский район» в настоящее время проводит межевание земельного участка под общежитием.

16. Выделение земель, на котором расположена котельная площадью 317,1 кв. м, ранее принадлежащая учреждению на праве оперативного управления, которая была также передана муниципальному образованию «Миллеровское городское поселение», не производилось, передача земельного участка не осуществлена.

Для передачи земельного участка под котельной в собственность муниципального образования «Миллеровское городское поселение»

необходимо выделение данного земельного участка. В соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса выделение земельного участка возможно после получения согласия собственника. В 2010-2011 годах техникум находился в ведении Министерства образования Российской Федерации. Письмом №739 от 19.11.2011г. был направлен запрос на получение такого согласия. Но ответа получено не было. С 01.02.2012 года техникум передан в ведение Министерства общего и профессионального образования Ростовской области, которое денег на выделение земельных участков не выделяет. В настоящее время Муниципальным образованием «Миллеровское городское поселение» рассматривается вопрос о проведении межевания земельного участка под котельную за счет собственных средств.

17. Выделение земель, на котором расположена квартира, принадлежащая физическому лицу на праве собственности, с площадью земельного участка 600 кв. м, не производилось, передача земельного участка не осуществлена.

Для выделения земельного участка, на котором расположена квартира, техникумом получено согласие Минобразования РО(исх.№324/4.2-3544/м от 28.05.2013г) и Минимущества области(№19/7381 от 27.06.2013г). на проведение работ по межеванию земельного участка с целью выделения. В настоящее время собственник квартиры занимается межеванием.

18. В нарушение ст.23 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ не оформлено право ограничения (частный сервитут) пользования земельными участками, принадлежащему учреждению на праве постоянного (бессрочного) пользования, на котором расположены две трансформаторные подстанции, принадлежащие ОАО «Ростовэнерго» (Миллеровский участок), занимающие общую площадь 126 кв. м земельного участка.

Оформление права ограничения пользования земельным участком, на котором расположены две трансформаторные подстанции, принадлежащие Миллеровскому участку ОАО «Ростовэнерго», планируется провести в 4 квартале 2013 года.

19. По результатам данной инвентаризации установлены излишки основных средств по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, г. Миллерово, квартал ДСХТ:

спортивная площадка (ворота мини-футбольные - 2шт., ворота футбольные - 2 шт., трапеция - 1 шт.; баскетбольная труба - 2 шт., стойки волейбольные - 2шт., перекладины-12 шт., лестницы наклонные-2 шт., шесты 2 шт., рукоход);

- шлагбаум металлический 2 шт.,

- ограждение протяженностью 294 м, изготовленное из труб и сетки рабица в том числе: одна калитка, четверо ворот.

- забор (ограждение) протяженностью 42 м, изготовленный из металлической сетки и железобетонных столбов, в том числе ворота металлические изготовленные из трубы и сетки рабица.

Данные объекты не имеют капитальных фундаментов. Установлены на металлических столбах, забетонированных в земле.

Весь инвентарь спортивной площадки, забор протяженностью 42м. и шлагбаумы были изготовлены за счет внебюджетных средств из подручных материалов.

Ограждение протяженностью 294м. было изготовлено в июне-июле 2013года за счет целевой субсидии, выделенной в соответствии с приказом Минобразования РО №140 от 28.02.2013г. по КБК 225.

Данные объекты будут поставлены на забалансовый учет.

20. В ходе инвентаризации установлены неиспользуемые помещения в количестве 10 объектов, общая площадь которых составила 2782,1 кв. м:

- теплица площадью 357,7 кв. м;
- жилой дом, площадью 69,1 кв. м (требующий капитального ремонта);
- магазин, площадью 50,0 кв. м (находится в аварийном состоянии);
- свинарник, площадью 700,9 кв. м (находится в аварийном состоянии);
- склад зерна лит. Б, площадью 1393,5 кв. м (находится в аварийном состоянии);
- мастерская, площадью 78,1 кв. м;
- столовая, площадью 98,1 кв. м;
- сарай для скважины, площадью 4,1 кв. м;
- здание для выброса шлака, площадью 30,6 кв. м.

Данные объекты не используются из-за ненужности и отсутствия средств для их капитального ремонта. В настоящее время документы на отчуждение вышеперечисленных объектов находятся на рассмотрении в Министерстве имущественных отношений Ростовской области.

21. Также не используются транспортные средства в количестве 4-х единиц по причине неисправного состояния общей балансовой стоимостью 512617,14 руб.: автобус «Икарус» балансовой стоимостью 66441,68 руб., автобус КАВЗ 3271012 балансовой стоимостью 227310,60 руб., автомобиль-самосвал САЗ-3507М балансовой стоимостью 82837,26 руб., автомобиль САЗ-3507 балансовой стоимостью 136027,60 руб.

Данные транспортные средства требуют капитального ремонта, на проведение которого денежных средств нет. Ремонт будет выполнен по мере поступления финансирования за счет внебюджетных средств.

22. Техникумом, в нарушение требования Положения № 35, в 2012 году на 4,29% превышен лимит выплаты социальных стипендий от объёма бюджетных средств, предназначенных на выплату студентам государственных социальных стипендий.

На основании справок, представленных студентами в декабре 2011года (техникум находился еще в ведении Министерства образования РФ) на получение социальной стипендии, она была назначена в соответствии с постановлением Правительства РФ №487 от 27.06.2001г (в полуторакратном размере от минимального размера стипендии). В таком размере -648руб. в месяц - стипендия выплачивалась с января по август 2012г. А с первого сентября 2012года стипендиальным положением в соответствии с постановлением Правительства РО №35 от 06.10.2011г. размер социальной стипендии уменьшен до 458руб. в месяц. Количество стипендиатов с января 2012г. не увеличивалось.

23. В нарушение требований раздела 5 приказа Министерства Финансов России от 21.12.2011 N 180н «Об утверждении указаний о порядке применения бюджетной классификации Российской Федерации» учреждением производились расходы в 2012 году в сумме 390 735,0 руб. по оплате договоров найма жилых помещений для обучающихся иногородних детей-сирот по КОСГУ 262 «Пособия по социальной помощи населению».

Общежития на балансе техникума нет. В соответствии с областным законом №165 ЗС от 22.10.2004г. «О социальной поддержке детства в Ростовской области» и постановлением Правительства РО №726 от 03.08.2012г. «О предоставлении мер социальной поддержки детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей» учреждение обязано обеспечить детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей бесплатным общежитием (жильем). С целью обеспечения социальных гарантий детям-сиротам техникум был вынужден заключать договора найма жилых помещений с частными лицами для проживания иногородних студентов. Всего договоров было заключено 17.

В настоящее время заключен договор с Миллеровским казачьим кадетским профессиональным училищем № 76 на проживание детей – сирот в общежитии училища.

24. Лишение родительских прав единственного родителя – матери Муллахметова Р.А., для подтверждения статуса ребёнка-сироты, в деле обучающегося отсутствует.

В Миллеровский районный суд техникумом направлен запрос от 30.08.2013 г. №713 о направлении копии решения суда о лишении

родительских прав Муллахметовой Натальи Александровны – матери Муллахметова Р.А. В настоящее время выплаты Муллахметову Р.А. прекращены до момента получения копии решения суда о лишении родительских прав его матери.

25. В нарушение приложения № 1 Постановления №502 в 2012 году студентам из числа детей-сирот, ежемесячная компенсация стоимости питания в выходные, праздничные и каникулярные дни производилась без увеличения на 10%, в результате не начислена сумма компенсации стоимости питания за 2012 год на общую сумму 26 624,64 руб.

Приказом директора техникума от 26.03.2012года №53 «О выплате денежных средств детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей», с 01.01.2012г. определено возмещение расходов на удорожание продуктов питания в выходные и каникулярные дни в размере 10% осуществлять в ежемесячных выплатах на личные расходы в сумме 850рублей в месяц. Всего на личные расходы в 2012году выплачено 188186рублей, в том числе 10% на удорожание питания в сумме 26624,64руб.

26. В нарушение п. 1.2. Постановления №502 и п.2.3. Постановления №726 расходы на организацию культурно-массовой работы с обучающимися из числа детей-сирот в 2012 и 2013 годах учреждением не производились.

Культурно – массовая работа в техникуме проводилась в достаточном объеме в том числе и с детьми – сиротами. При проведении культурно – массовых мероприятий в учреждении финансирование не требовалось.

27. В нарушение Приложения №4 Постановления №726 в 2012 году учреждением расходы на обеспечение обучающихся из числа детей-сирот средствами личной гигиены и хозяйственным инвентарём не производились

Приказом директора техникума от 26.03.2012года №53 «О выплате денежных средств детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей» с 01.01.2012г. определено возмещение расходов на приобретение средств личной гигиены в размере 828 руб. в год в ежемесячных выплатах на личные расходы в сумме 850рублей в месяц.. Всего на личные расходы в 2012году выплачено 188186рублей, в том числе на приобретение средств личной гигиены 15456рублей.

28. В нарушение Приложения №7 Постановления №726 обучающиеся из числа детей-сирот учреждения не обеспечивались бесплатным проездом в период каникул один раз в год к месту жительства и обратно.

Бесплатным проездом обеспечить не было возможности в связи с отсутствием регулярных рейсов в места проживания. Все сироты проживают в радиусе 50км. от города. Примерная стоимость проезда всех сирот к месту

жительства и обратно один раз в год составляет 5000 рублей. Данная сумма также была учтена в ежемесячных выплатах на личные расходы.

С учетом выплаты удорожания питания, приобретения средств личной гигиены, бесплатного проезда к месту жительства и обратно один раз в год остаток выплат на личные расходы составил 141105,36рублей, - это 630рублей в месяц на одного учащегося. Права детей-сирот не нарушены (Приложением №3 к постановлению №726 предусмотрена выплата на личные расходы не менее 100 рублей в месяц.)

29. В нарушение ст. 298 Гражданского кодекса Российской Федерации учреждением без согласования с Минобразованием Ростовской области и собственником недвижимого имущества Минимуществом Ростовской области, в проверяемом периоде учреждением был заключен договор на аренду нежилых помещений учреждения.

В связи с необходимостью организации общественного питания 20.09.2012 г. был заключен договор аренды нежилых помещений для буфета. Но из-за отсутствия согласования с Министерством образования Ростовской области и Министерством имущественных отношений 15.06.2013 г. данный договор был расторгнут. В настоящее время осуществляется работа по согласованию:

- 28.08.2013 г. получено письмо за номером №24/4.2-5983/м с положительной экспертной оценкой от 27.08.2013 г.;

- документы направлены на согласование в Минимущество 06.09.2012 г.


30. В нарушение ст. 298 Гражданского кодекса Российской Федерации учреждением без согласования с Минобразованием Ростовской области и собственником недвижимого имущества Минимуществом Ростовской области в проверяемом периоде были заключены 3 дополнительных соглашения к данному договору от 29.04.2012 № 13, от 30.08.2013 № 14, от 28.11.2012 б/н.

В 2005 г. с Современной Гуманитарной Академией был заключен договор на аренду нежилых помещений. Техникум относился к Министерству образования Российской Федерации, поэтому договор был зарегистрирован в ТУ РОСИМУЩЕСТВА в Ростовской области. В 2012 г. к данному договору было заключено три дополнительных соглашения:

- на увеличение размеров арендной платы;
- на продление срока действия договора;
- на уступку прав и обязанностей договора аренды.

31.08.2013 г. срок договора и всех дополнительных соглашений истек. Арендатор уведомлен о расторжении договора. Помещение опечатано.

Директор ГБОУ СПО РО
«Донецкий сельскохозяйственный техникум»

 А.В. Лебедев